



Vesiputken korjaus Karjalantien-Keskustien väli Huom. paikka paikan vieressä.

TILIVUOSI 2021

Mäntyharjun kunta vesihuoltolaitos

SISÄLLYSLUETTELO

Sisällysluettelo

YLEISTÄ	1
TALOUS	2
INVESTOINNIT	3
HENKILÖSTÖ	4
TOIMINTA	5
HAASTEET	6

TOIMINTAKERTOMUS

YLEISTÄ

Vesihuoltolaitoksen tavoitteena on vesihuoltolain 1§:n mukaisesti turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristösuojelun kannalta asianmukainen viemärointi.

Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitos vastaa vesihuollosta kunnanvaltuuston hyväksymällä toiminta-alueella sekä Vuorijärven, Koirakiven, Tuustaipaleen, Lihavanpään ja Pöylinniemen alueilla. Vesihuoltolaitos toimittaa Toivolan vesiosakaskunnalle talousvettä ja ottaa vastaan jätevedet puhdistettavaksi.

Vesihuoltolaitoksen toiminnan piiriin kuuluu noin 3900 asukasta. Uusia liittyjiä vesi- ja viemäriverkoston vuonna 2021 oli 4kpl.

Vesihuoltolaitos käsittää kaksi pohjavedenottamoita ja kaksi vedenkäsittelylaitosta, vesi- ja viemäriverkoston, vesitornin sekä jätevedenpuhdistamon.

Viemäriverkostoa on n. 100 km ja 35 jätevedenpumppaamoita.
Vesijohtoverkostoa n. 100 km ja 6 paineenkorotusasemaa.
Jätevedet käsitellään Rantatie 13 sijaitsevalla jätevedenpuhdistamolla.

Prosessin kuivattu ylijäämäliete on kuljetettu Joutsenoon kompostoitavaksi.

Vannekiven alueella olevalta pohjavedenottamolta pumpataan raakavesi Haketiellä olevalle vedenkäsittelylaitokselle.

Luuminniemen pohjavedenottamon raakavesi käsitellään samassa paikassa olevalla vedenkäsittelylaitoksella.

TOIMINTAKERTOMUS

TALOUS

Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitos toimii kunnanvaltuuston 3.10.2016 mukaisesti kirjanpidollisesti eriytettynä taseyksikkönä.

Vesihuoltolaitos on mitoittanut toimintansa valtuuston vuoden 2021 talousarvion mukaiseksi.

Vesihuoltolaitoksen tulot muodostuvat myydyn talousveden määrästä ja vastaanotetun jäteveden käsittelystä sekä liittymismaksuista.

Ylimääräistä tuloa on tullut vedenmyynnistä Woikoski Oy. n tarpeisiin.

Perusmaksu liittymän vesimittarin kokoluokasta riippuen:

< 25 mm	66 €/a
25-40 mm	132 €/a
>40 mm	198 €/a

Talousveden käyttömaksu	1,60 €/ m ³
Jäteveden käyttömaksu	2,46 €/ m ³
Talousvettä laskutettu:	200798 m ³ /a
Jätevettä laskutettu:	179968 m ³ /a

Jätevedenpuhdistamolle tuodut lietteet:

Sakokaivolietteen vastaanottohinta 2021	15 €/m ³	vastaanotettu	1368,4m ³ /a
Umpikaivolietteen vastaanottohinta 2021	8 €/m ³	vastaanotettu	6635 m ³ /a
Metsäsairilaan Biokaasulaitokselle toimitettu ylijäämälietettä 2021			618 tn/a

Taksat: ALV. 0 %.

Tilikauden 2020 ylijäämä	39.140 €
Tilikauden 2021 ylijäämä	54.170 €

TOIMINTAKERTOMUS

INVESTOINNIT

Investointeihin varattu määräraha 75.000 € vesihuoltolaitoksen hankintoihin vuodelle 2021

- vesihuollon automaation päivitys 20.000 €, käytetty 19.011 €
- vesimittarit 30.000 €, käytetty 23.081 €
- jätevedenpumppaamo saneeraus 25.000 €, käytetty 8.771 €

Kohteet

- Pekonsaaren jätevedenpumppaamo
- Kurkiniemen jätevedenpumppaamo
- Vesihuollon automaation päivitys sekä uusi työasema, päivitys kannettava pc sekä serveri.
- vesitorniin etäluettavien vesimittareiden keskitin laitteisto
- vesimittareiden vaihtotyötä jatkettiin koronaviruksen rajoittamana

Vesimittareiden vaihtotyö etäluettaviin vesimittareihin on hidastunut Korona viruksen aiheuttamien rajoitusten vuoksi, siitä johtuen jäänyt vesimittareihin varatun määrärahan käyttö pieneksi. Lisättiin vesitorninkatolle järjestelmä vesimittareiden etäluennan mahdollistamiseksi keskitetyksi, luentavälille 1 h.

Mäntyharjun kunta/vesihuoltolaitos osti vesi- ja viemäriverkoston Keskinäinen Kiinteistö Oy Kerttulalta 2020, jolloin Kerttulan vesi- ja viemäriinjat siirtyivät vesihuoltolaitoksen omaisuudeksi. Uusia vesi- ja viemäriinjiä tuli ko. alueelta 3 kiinteistöä.

TOIMINTAKERTOMUS

HENKILÖSTÖ

- | | | |
|----------------------------------|---------------|---|
| -vesihuoltomestari | 1 henkilöä | |
| -vesi- ja viemärlaitoksenhoitaja | 2,75 henkilöä | 1 henkilö poissa vahvuudesta
6.9.2021- 31.5.2022 |
| -laskutus/sopimus | 0,7 henkilöä | |
- toimistopalvelut teknisen toimialan palveluna
-tilit/kirjanpito kunnan taloushallinnon palveluna
-koneurakointi paikallisilta yrittäjiltä

Henkilöstön tulevaisuuden mitoituksessa otettava huomioon vesilaskutuksen/ toimistohenkilön lähitulevaisuuden resurssien tarve, sekä vesimittareiden vaihtotyön vaatimat järjestelyt toiminnan tehostamiseksi. Yhteistyötä muiden lähiseudun vesihuoltolaitoksien välillä tiivistäen on mahdollista saada kustannus sekä resurssien säästöjä ja toimintojen tehostamista. Henkilö vajausta ei ole sijaistettu, vaan työjärjestelyin toimintaa pidetty yllä, sekä ulkoista palvelua käytetty toiminnan varmistamiseksi.

TOIMINTAKERTOMUS

TOIMINTA

Vesihuoltolaitoksella otetaan huomioon toiminnan kehittämiseksi vuonna 2014 laadittua kehittämissuunnitelmaa. Kehittämissuunnitelma päivitettävä vastaamaan nykyistä tahtotilaa.

Vesihuoltomestari vastaa vesihuoltolaitoksen operatiivisesta toiminnasta ja toimii vesihuoltolaitoksen esimiehenä sekä johtamisesta talousarvion mukaisesti. Teknisen toimialan palvelusihteerin toimenkuvaan kuuluvat toimisto- ja sopimusasiat laskutuksineen.

Vesihuoltolaitos toimii valvotusti 7/24. Toivolan vesiosakaskunnalle tarjotaan päivystystä korvausta vastaan linjapumppaamoiden osalta sekä neuvonta. Mäntyharjun kunnan omistamien rakennuksien pienimuotoiset LVI-työt sekä päivystystehtävät ovat vesihuoltolaitoksen ylläpitotoiminnan ohessa henkilöstön tehtävinä.

Vesihuoltolaitoksen vedenottamot, pumppaamot, vedenkäsittelylaitokset, paineenkorotusasemat ja jätevedenpuhdistamo ovat kaukovalvonnassa ja kaukokäytettäviä. Käytössä ovat Mipro Oy:n ohjelmistot ja käyttöjärjestelmä. Vesihuoltolaitoksen velvoitetarkkailun näytteet analysoidaan Eurofins Ahma Oy:n laboratoriossa.

Jätevedenpuhdistamo on toiminut lupaehtojen mukaisesti vuoden 2021 aikana.

Talousveden laatu on täyttänyt kriteerit ja on ollut hyvälaatuista. Talusvesinäytetulokset on pidetty kunnan kotisivuilla nähtävillä.

Vesihuoltolaitoksen henkilöstö on asentanut vuoden 2021 aikana asiakkaille etäluettavia vesimittareita, asennettuna on n.700 kpl. Koronavirus on hidastanut mittareiden vaihtotyötä. Vesi vuotoja vesijohdossa oli 3 kpl vuoden 2021 aikana. Korjauksen suoritti oma vesihuoltolaitoksen henkilöstö ja paikkakunnan koneurakoitsija.

Henkilöstön koulutukset ovat olleet pääsääntöisesti Teams- koulutuksia. Siirlahdentien 14 kiinteistölle aiheutunut korvattava vesivahinko viemäri tukkeen johdosta syksyllä 2020, korvauksen kustannukset kohdistuivat TA- 2021. Vesihuoltolaitos on teettänyt vesihuoltoverkoston pitkántähtäimen suunnitelman verkoston korjausvelan vähentämiseksi, sekä hulevesien hallintaan ja vesistön kuormituksen pienentämiseksi suunnitelmallisesti.

TOIMINTAKERTOMUS

HAASTEET

- vesihuoltolaitoksen verkosto ikääntyy
- lietteen loppusijoitus
- kustannuksien nousu (sähkö, kemikaalit, ym....)
- vesihuoltolaitoksen toiminta-alue päivittäminen(kehittämissuunnitelma)

Vesihuoltomestarin ajatukset haasteisiin vastaamiseksi:

- **vedenkäyttäjien väheneminen:** *Pidetään Mäntyharjun kunta houkuttelevana asuin paikkana pitämällä infra kunnossa, ja vesihuolto mahdollistaa myös haja-asutuksen kiinteistöiden liittymisen kunnallisen vesihuollon piiriin.*
- **verkosto ikääntyy:** *Pitkänaikavälin saneeraussuunnitelma verkoston kunnostamiseksi sekä omaisuudenhallintajärjestelmän tehokas käyttö operoinnissa. Verkostotiedon tarkka ylläpitäminen ja sen tiedon hyödyntäminen.*

Hyvän vesihuollon tekijät

- hyvin resursoitu ja johdettu*
- kustannustehokas ja tasapuolinen*
- ympäristöä säästävä*
- kehittyvä, joustava, uudistuva ja viestivä*
- turvallinen*
- toimintavarma*

Ali Tiimonen
vesihuoltomestari